

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **KIVING INGATLANGAZDÁLKODÓ ÉS BERUHÁZÁSSZERVEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**, székhelye: 1117 Budapest, Fehérvári út 70.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: szolgáltatás megrendelése
Az alábbi ingatlanok vonatkozásában őrzés-védelmi szolgáltatása ellátása az alábbi megjelölt időszakokban az Ajánlati Dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezetben szereplő részletes tartalommal:

- 1.) **Kecskemét, Katona József tér 8.** szám alatt irodaház, minden nap 19-07 óráig
- 2.) **Lovasberény, Erdősor utca 1.** szám alatt hotel, minden nap 00-24 óráig
- 3.) **Tihany, Rév utca 1.** szám alatt hotel, minden nap 00-24 óráig

3. A választott eljárás fajtája: **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A § (7) bekezdése alapján megindított eljárás**

4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/**megküldésének** napja: **2015.10.30.**

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: **igen**

b) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **3 (három)**

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. **EXPOL KFT.** (cégjegyzékszám: 01-09-966248; székhelye: 1067 Budapest, Teréz körút 23. I. em. 3.) és **VÉDELEM L.D. 2000 KFT.** (cégjegyzékszám: 01-09-932680; székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 161. III. em. 32.) közös ajánlattevők **EXPOL-VÉDELEM KONZORCIUM** elnevezésű konzorciuma

Ajánlati ár (nettó HUF/hónap)	
(Havi átalánydíj, mely tartalmazza valamennyi, a szerződésben és mellékleteiben felsorolt feladat elvégzésének és szolgáltatás nyújtásának ellenértékét)	2.065.292,- Ft

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő benyújtott ajánlata alapján a kizáró okok hatálya alatt nem álló, a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő.

2. CITY ANGELS KFT. (cégjegyzékszám: 01-09-207663; székhely: 1139 Budapest, Röppentyű utca 53. 2. em. 202.)

Ajánlati ár (nettó HUF/hónap)	
(Havi átalánydíj, mely tartalmazza valamennyi, a szerződésben és mellékleteiben felsorolt feladat elvégzésének és szolgáltatás nyújtásának ellenértékét)	4.089.400,- Ft

Alkalmasság indoklása: Ajánlattevő benyújtott ajánlata alapján a kizáró okok hatálya alatt nem álló, a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő.

b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:

d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

A **FORTIS GUARD KFT.** (cégjegyzékszám: 01-09-189318; székhely: 1085 Budapest, József körút 69.) ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban meghatározott követelményeknek: a benyújtott ajánlat alapján megállapítható, hogy a teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozó teljesítési aránya meghaladja a Kbt. 26. § értelmében meghatározott 25%-ot, ezáltal közös ajánlattevőként kellett volna szerepeltetni, aminek következményeként a közös ajánlattétel szabályai alapján az ajánlati felhívásban előírt több, az eljárás szempontjából esszenciális dokumentum benyújtása vált szükségessé (részletes leírást lásd a hiánypótlási felhívásban), amelynek a **FORTIS GUARD KFT.** ajánlattevő hiánypótlási eljárásban nem tett eleget, amelynek okán az Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja az ajánlattevő ajánlatát.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

3. **EXPOL KFT.** (cégjegyzékszám: 01-09-966248; székhely: 1067 Budapest, Teréz körút 23. I. em. 3.) és **VÉDELEM L.D. 2000 KFT.** (cégjegyzékszám: 01-09-932680; székhely: 1173 Budapest, Pesti út 161. III. em. 32.) közös ajánlattevők **EXPOL-VÉDELEM KONZORCIUM** elnevezésű konzorciuma

Ajánlati ár (nettó HUF/hónap)	
(Havi átalánydíj, mely tartalmazza valamennyi, a szerződésben és mellékleteiben felsorolt feladat elvégzésének és szolgáltatás nyújtásának ellenértékét)	2.065.292,- Ft

A kiválasztás indoka: Ajánlattevő benyújtott ajánlata alapján a kizáró okok hatálya alatt nem álló, a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő, az ajánlatkérő számára a nyertes ajánlatot követő, a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot nyújtotta be

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

12. A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs ilyen rész**

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13. A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs ilyen rész**

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: **2015.12.16.**

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: **2015.12.25.**

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2015.12.12.**

17. Az összegezés megküldésének időpontja: **2015.12.15.**

18. Az összegezés módosításának indoka: -

19. Az összegezés módosításának időpontja: -

20. A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

21. Az összegezés javításának indoka: -


22. Az összegezés javításának időpontja: -

23. A javított összegezés megküldésének időpontja: -

24. Egyéb információk:

A nyertes ajánlattevővel az előzetes értesítést követően, a Kbt. 124. § (6) bekezdésében foglalt időtartamon belül kerül sor a szerződés megkötésére.

Budapest, 2015. december 12.


KIVING Kft. 1177 BUDAPEST
ELŐÉRVÁRI ÚT 70.
A D Ő S Z Á M :
12685776-2-43
KIVING Kft.
NEMTÁRGYALKOZÓ ÉS
KÖZHASZNÚ SZERVEZET
képviseli: Pühr Ádám Balázs ügyvezető önállóan