



Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2023. első negyedév

Adatszolgáltatók: a megfigyelésbe bevont vállalkozások, költségvetési, költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek és nonprofit szervezetek.

"Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik. Az adatszolgáltatás elmulasztása, illetve a hamis adatszolgáltatás a hivatalos statistikáról szóló 2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után."

Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatfelvételi Programról szóló Korm. rendelet alapján történik, figyelemmel a 549/2013/EU és a 1893/2006/EK rendeletekre.

Törzsszám: 12685776 Statisztikai főtevékenység: 8110 Vármegye: 01

Neve: KIVING Ingatlan gazdálkodó és Beruházásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság

Címe: 1033 Budapest 03. ker., Hajógyár utca Hajógyári-sziget. 132. épület

Beérkezési határidő: 2023.04.20

Beküldés módja: a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül - <https://elektra.ksh.hu>

A kitöltéssel és adattovábbítással kapcsolatban kérdéseit felteheti közvetlenül az adatgyűjtésért felelős munkatársunknak akár telefonon akár e-mailen (<http://www.ksh.hu/nyomtatvanyok>), vagy fordulhat a KSH-ELEKTRA ügyfélszolgálathoz a **06 80 200 766**-os ingyenes zöld számon, illetve írásban a honlapról elérhető „**Lépjen velünk kapcsolatba**” rendszeren keresztül (<http://www.ksh.hu/kapcsolat>).

A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Varga Csaba	Ügyvezető	1/2090400	kiving@kiving.hu

A kitöltő adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Kövér Nóra	Kontroller	+36703387150	kover.nora@hssc.hu

Megjegyzés

A kérdőív kitöltésére fordított idő: 60 perc

Köszönjük az együttműködésüket!

Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2023. **első** negyedév

Beérkezési határidő: a tárgynegyedévet követő hó 20.

A kérdőíven csak a tárgyidőszaki adatok jelenthetők. Amennyiben az adatszolgáltató korábbi adatait korrigálni kívánja, úgy azt az KSH-ELEKTRA rendszeren keresztül, a hibás időszak helyes adatát tartalmazó kérdőív ismételt elküldésével teheti meg.

A kérdőívet nemleges válasz esetén is kérjük beküldeni!

Az adatokat kérjük a rovatokba tizedes számjegyek nélkül, ezer Ft-ban beírni!

Amennyiben elszámolásukat nem forintban vezetik, kérjük adják meg, hogy a kérdőív adatait milyen devizanemről és milyen árfolyamon számolták át forintra.

Devizanem	<input type="text"/>	ISO 4217 devizakód
Árfolyam	<input type="text"/>	forintban, egy egységre (két tizedessel)

Figyelem! Kérjük az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő adatszolgáltatókat, hogy – a fogalmi eltérések miatt – tanulmányozzák át és kövessék a kitöltési útmutató vonatkozó módosításait!

Figyelem!

–A beruházások teljesítményértéke – **a pénzügyi teljesítéstől függetlenül** – az adott időszakra vonatkozó beruházási ráfordítások összegét, ezen belül a befejezetlen beruházások értékét is tartalmazza. Kérjük tehát a beruházásokat folyamatosan, nem pedig az aktiváláskor jelenteni.

– **A kis értékű tárgyi eszközök beszerzési és saját vállalkozásban történő előállítási értékét**, értékhatártól függetlenül kérjük jelenteni, amennyiben egy éven túl használják a tárgyi eszközt.

–**A B/1-es táblában** az adatok **nem tartalmazzák** a tárgyeszköz-apportot, a bérelt és lízingelt tárgyi eszközöket. Valamint az adatok nem tartalmazhatják a használt tárgyi eszközök beszerzését sem (kivéve az 1.4 és 1.5 sorokat).

Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozás esetében a B/1 és B/2 táblában jelentendő statisztikai beruházás teljesítményértékének minden esetben tartalmaznia kell az állami támogatások összegét, független attól, hogy a vállalkozás nyilvántartásaiban ez a bekerülési értéket lecsökkentette-e, vagy sem.

Az IFRS 16 standard 2019. január 1-től történő bevezetésétől függetlenül az operatív lízing keretében beszerzett eszközöket nem szabad szerepeltetni a negyedéves beruházás kérdőíven (B/2 tábla pénzügyi lízing-szerződések sorában). Lásd részletesen a kitöltési útmutatót!

A beruházásokhoz kapcsolódó le nem vonható (vissza nem igényelhető) ÁFA a statisztikai beruházási teljesítményérték részét képezi, (független attól, hogy "egyenes", vagy "fordított" módon történik az adó megfizetése), azaz a le nem vonható ÁFA-t minden esetben jelenteni szükséges. Kiemelten kérjük a költségvetési szerveket, hogy a le nem vonható ÁFA-t szerepeltessék a beruházás jelentéseikben!

A B/1-es tábla 10. pontjában a beruházási előleg hatása lehet pozitív vagy negatív, attól függően, hogy a beruházásra fizetett előlegek növelték, vagy a korábbi időszakban már lejelentésre került beruházási előlegek csökkentették-e a teljesítményértéket (negatív korrekciók, az előleg visszafizetésekor, a szállítói számla könyvelése után).

B/1. A beruházások teljesítményértéke

1000 Ft

Sorazonosító	Megnevezés	Új tárgyi eszközök beszerzése, saját vállalkozásban való létesítése, a meglévő eszközök bővítése és felújítása (a karbantartási munkák nélkül)

1.1	Épületek és egyéb építmények (új)	198 371
Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.		
1.2	Belföldi gyártású gépek és berendezések (járművek nélkül) (új)	
1.3	Belföldi gyártású járművek (új) Figyelem! Belföldi gyártásúnak minősülnek azok a járművek, amelyek alvázszámának első 2 karaktere TR, TS, TT, TU vagy TV.	
1.4	Import gépek és berendezések (járművek nélkül) (új és használt)	13 134
1.5	Import járművek (új és használt) A Magyarországon először forgalomba helyezett, külföldön gyártott, új és használt járművek.	
1.6	Ültetvények, erdők	
Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.		
1.7	Tenyész- és igásállatok	
1.8	Meglevő föld értéknövelése	
Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.		
1.9	Összesen (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)	211 505
1.10	1.9- ból: Új tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek nettó hatása (+,-)	

B/2. Egyéb beruházási adatok

1000 Ft

Figyelem! Az itt jelentendő egyéb beruházás adatok a B/1 táblában nem jelenthetők.

Sor- azonosító	Megnevezés	Beszerezés	Értékesítés
		a	b
2.1	Használt tárgyi eszközök (nem termelt tárgyi eszközzel együtt) (a telek beszerzést/értékesítést is ezen a soron kell feltüntetni) lásd kitöltési útmutató		
2.2	2.1- ból: Használt tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek nettó hatása (+,-)		
2.3	Pénzügyi lízing-szerződések (Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozásokat kérjük, tekintsék át az útmutatót az IFRS16 standard bevezetése miatt.)		

2.4

Immateriális javak (egyéb immateriális javak nélkül) lásd kitöltési útmutató

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.